

В интересах ярцевчан!

ЯРМАКС

рекламно-информационная газета

www.YARMAX.ru

16+

22 октября 2015 года • № 36 (172)

Vector ЛЮБАЯ РЕКЛАМА

- аренда щитов 3 x 6 м
- баннеры, таблички, визитки
- сувенирная продукция
- web-сайты
- реклама в СМИ
- ламинирование документов
- курьерская служба доставки

ул. Гагарина, д. 1 (вход со двора)
www.vectoryar.ru
☎ 8-910-785-11-07 ☎ 7-31-90

АВТОСТРАХОВАНИЕ

Открылся дополнительный офис по страхованию. Яковлево, рядом с кафе «Старое Русло».



8-952-532-47-47
8-962-191-22-67

ВОТ ЭТО ТЕПЛИЦЫ!

Сезонные скидки / Бесплатная доставка
36-777

АГРОСФЕРА Яковлево, ул. Победы, 17-е Сайт: агросфера.рф

Vector ИЗГОТОВЛЕНИЕ ТАБЛИЧЕК

• СЕРЕГА 67. СВАДЬБА

1 ул. Гагарина ул. Краснофлотская ул. Горького 24 ул. Рокоссовского

www.vectoryar.ru ул. Гагарина, д. 1 (вход со двора) ☎ 7-31-90 ☎ 8-910-785-11-07

сеть магазинов 2 этаж
МИР САНТЕХНИКИ И ЭЛЕКТРИКИ

ВСЕ ДЛЯ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ, ВОДОСНАБЖЕНИЯ, КАНАЛИЗАЦИИ, ЭЛЕКТРОМОНТАЖА
В продаже акриловые ванны, душевые кабины, санфаянс

ул. 50 лет Октября д. 18 (ТЦ Старый Мельник) 2 этаж тел. 8(960) 589 86 95
ул. Энтузиастов, д. 36 универсам -Королевский- тел. 8(952) 533 19 67
ул. 50 лет Октября, 86 (остановка Рыбнисушка) 2 этаж тел. 8(960) 587 72 55

НАЛИЧНЫЙ И БЕЗНАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ ГИБКАЯ СИСТЕМА СКИДОК. БЕСПЛАТНАЯ ДОСТАВКА. СТОЛ ЗАКАЗОВ

www.bolshoi67.ru

БОЛЬШОЙ МАГАЗИН. РАЗМЕР ИМЕЕТ ЗНАЧЕНИЕ!

БОЛЬШОЙ

ДВЕРИ входные
ДВЕРИ межкомнатные
ЛАМИНАТ
САНТЕХНИКА
МЕБЕЛЬ для ванн
ПЛИТКА керамическая
ОБОИ
ЛЮСТРЫ

СКИДКА 10%
на остальные группы товаров при покупке дверей

new! БОНУСНАЯ программа
бонусная карта каждому покупателю!

пр. Metallургов, 46-а, 1-й этаж
т. 2-92-21; 8 960 589 81 81

ПРИНЦИП КОМПАНИ на постоянную работу требуются:

- менеджер-кассир з/п от 15 т.р.
- менеджер по продажам з/п от 18.500.

Желательно опыт работы.
График работы 5/2 с 10-19 ч.,
оформление по ТК РФ.

Контактный телефон: 8-951-694-36-83
www.principcomp.ru

Безлимитный интернет + IPTV + ТВ-плюс
Центральный телефонный и факсовый центры
Мобильный интернет

СИТИКОМ

Безлимитный интернет
20 Мбит/с
всего за **199 руб.**

г. Ярцелос (48143) 29-200
г. Смоленск (4812) 200-200

Домашний интернет
Днем и ночью со скоростью света!

ТАЙНЫ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ. ХЛУДОВСКИЕ КАЗАРМЫ

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАЛОЖНИЦА, ЧЕГО?

В ноябре будет год, как Губернатор Островский посетил в Ярцево бывшие Хлудовские казармы по ул. Интернациональная, 185В. Наверное, впечатлённый увиденным, Губернатор заверил жителей, что «на произвол судьбы их не бросят», что «по его обращению, прокурор области проведет проверку по факту строительства и сдачи в эксплуатацию этого дома», и назвал Ярцевскую Администрацию, в то время возглавляемую Ю. Панковым (уволен по решению суда от 17.02.2015г. «в связи с утратой доверия», – прим. авт.) «заложницей действий прежнего руководства района – В. Галкина». «Вопросы проблемных домов, куда переселены люди из аварийного жилья, будут находиться жёстко на контроле у губернатора области Алексея Островского», – цитирую, писала 30.10.2014 «Смоленская газета» (<http://www.smolgazeta.ru/society/17772-na-kontrole-u-gubernatora.html>)

«ГУБЕРНАТОРСКИЙ РЕМОНТ»

Существуют разные виды ремонта: косметический, капитальный, евроремонт, в конце концов, перепланировка и оказалось, что есть еще и такой вид ремонта, как «губернаторский», так окрестили его жители Хлудовских казарм.

После широко растиражированного приезда-отъезда Губернатора, на основании протокола комиссии по чрезвычайным ситуациям и обеспечению пожарной безопасности при Администрации МО «Ярцевский район» от 10.11.2014г. №15 «**в целях обеспечения нормальных условий для жизнедеятельности проживающих в доме по ул. Интернациональная, 185В**», 04.12.2014г., Администрация МО «Ярцевский район, в лице в то время Главы Администрации Ю.В. Панкова, и ООО «СК Универсал», в лице директора А.В. Новикова, заключили муниципальный контракт №103 «**на выполнение работ по капитальному ремонту полов в квартирах первого этажа (№№1-19), а также коридора, лестничной клетки, тамбура первого этажа, утепление стены и чердачного, перекрытия в доме 185В по ул. Интернациональная в городе Ярцево**». Сумма контракта составила **5 731 851** рубль. Контракт вступал в силу с момента его подписания и должен был действовать до 31 марта 2015 года. Гарантийный срок устранения подрядчиком дефектов результата выполненных работ 12 (двенадцать) месяцев с момента (даты) подписания сторонами акта о приемке выполненных работ. Как говорить, «народ должен знать своих героев», приёмку осуществляла комиссия в составе:

Карабанов В.Н. – Первый заместитель Главы Администрации МО «Ярцевский район», председатель комиссии;

Зятков В.Н. – заместитель Главы Администрации – начальник Управления ЖКХ Администрации МО «Ярцевский район»;

Борковцова А.А. – председатель Комитета по имуществу Администрации МО «Ярцевский район; и, позже, сменившая её на посту в 2015 году, Зуева Т.А.;

Паукова Н.В. – старший менеджер Управления ЖКХ Администрации МО «Ярцевский район»;

Васильченко И.Н. – менеджер Управления ЖКХ Администрации МО «Ярцевский район»;

Павлов В.Е. – менеджер Управления ЖКХ Администрации МО «Ярцевский район» Смоленской области;

Миличенко В.В. – депутат Ярцевского городского Совета депутатов;

Голбунова Н.А. – специалист 1 категории отдела по строительству Комитета по градостроительной деятельности и земельным отношениям Администрации МО «Ярцевский район».

Акты приемки выполненных работ от 24.12.2014г., 01.06.2015г., 20.07.2015г. подписаны приёмочной комиссией с одной формулировкой:

*«Принять, предъявленные к приемке выполненные работы по капитальному ремонту квартир первого этажа, а также коридора, лестничной клетки и тамбура первого этажа, утепление стены и чердачного перекрытия в доме №185В по ул. Интернациональная в городе Ярцево Смоленской области с оценкой «ХОРОШО» на общую сумму к оплате **4 531 604,72** рублей (сумма согласно актов, – прим.авт.)». «Губернаторский ремонт», ну как же не принять? Приняли. И в оплату контракта, несмотря на претензии жителей к качеству «ремонта» (Кто слушает жителей? – прим. авт.), 08.06.2015г. «ушли» окончательным расчетом со счета Администрации на счет исполнителя работ **2 969 774,16** рублей.*

«Справка о стоимости выполненных работ и затрат» за период с 04.12.2014 по 23.12.2014г. на сумму **1 561 830, 56** рублей подписана экс-Главой Ю.Панковым. «Справка...» от 30.03.2015 г. на сумму **3 028 224, 22** рубля, утверждена И.п. Главы Администрации В.Н. Карабановым, и, умудрились же, спешащие «закрывать по документам» чиновники, «Справку о стоимости выполненных работ и затрат» от 30.03.2015г. на сумму **161 232** рубль, подписать у В.С. Макарова, избранного на должность Главы Администрации МО «Ярцевский район» лишь 2-го апреля 2015 года! (<http://yarmax.ru/news/924/6925/>). По «справкам» общая сумма стоимости и затрат 4 751 286,78 рублей, а по актам – 4 531 604,72 рубль, на 219 682 рубль с копейками меньше! Почему? Вопрос к проверяющим, к антикоррупционному комитету. Ах да, чуть не забыл, его возглавляет сам В.С. Макаров. Что же, спрашивать с самого себя – легко и удобно, далеко ходить не надо, отвечай сам себе – «ЧТО ХОШЬ».

Обитатели первого этажа Хлудовских казарм, («для обеспечения нормальных условий жизнедеятельности» которых были «чрезвычайно» потрачены бюджетные средства, – прим.авт.), дали иную оценку «губернаторскому ремонту».

Юлия, с безысходностью в голосе: «Нас переселили в эти казармы с мая 2010-го, но здесь жить было невозможно, снимали другое жильё, но ситуация изменилась, сейчас снимать не можем, здесь живем уже год. Как переехали сюда с тремя детьми после «губернаторского ремонта», дочка стала болеть. Единственный выход – снова снимать другое жильё, но сейчас это для нас невозможно. Сказали, что губернатор выделил шесть миллионов, и

что здесь сделано? Всё сыплется, страшно даже трогать. Несмотря на то, что у нас солнечная сторона, в квартире сырость, в окна дует. Ругалась, звонила Зятыкову, ярцевскому заму главы по ЖКХ, – вы хоть нам откосы запеньте под подоконниками, дует! И ничего. Вам бы раньше приехать сюда, недели две назад, посмотреть, как наш коридор на первом, с верхних этажей, извините, всем тем, что в унитазах, регулярно заливало. Ни ходить, ни дышать... Сейчас заглушку поставили, думаем, куда поплывет? Отопления у нас нормального нет, батареи чуть теплые, а начисляют нам по полной программе! Мы за эти квартиры платим, как – будто мы живем в центре Москвы, тут платить не за что! Нельзя было сюда людей заселять, дом не пригоден для жилья! Дом уходит под землю, регулярно подгоняем замки, перевешиваем петли на дверях, так как они не закрываются. Даже стальные двери ведёт! А поставленные межкомнатные двери – брак. От плесени никогда тут не избавиться. Видели бы вы, как строители, гастарбайтеры, делали гидроизоляцию: «обрыли» весь дом, кисточками помазали и всё. Мы сами видели стены, когда внутри ремонтировали, их отбивали, а там сырой, черный кирпич, его заштукатурили, замалевали, и всё. Вы напишите, многие писали уже...»

Маша, проводя «экскурсию», показывая тут и там треснувшую штукатурку: «Смотрите грибок на стенах. Обои влажные, вздулись. Все межкомнатные двери в коробках еле держатся, перекошены. Поставили окна, я даже знаю, что они из 19-й квартиры взяты, взяли там, где меняли и поставили к нам. Ламинат вспух, так его прибили гвоздями, а под ним воздушные пузыри, встаньте, попробуйте, как качается...»



Фото www.YARMAX.ru

Фото Яны МАРКЕВИЧ <http://www.smolnews.ru/news/210679>

Мария Андроновна, рядом с которой позировал Губернатор год назад перед объективами «придворной» прессы: «Переехала сюда из барака Краснооктябрьской зз. Квартира тут угловая. Ремонт? Все ерундово. Гриб как был, так и есть, посмотрите, а то скажете, – баба наврала. Сырость, в общем, всё никуда не годно, углы, о боже, все черные. Холод, тЯпла нет, батареи – аккурат, как «доишь корову – тёпкое и всё». В окна так дует, что всё равно, что на улице. Обогреватель включен, мотаеть, не в холоде же сидеть! Ручки от всех дверей отлетели, сын переделывал все... «Прошло лето, в малины не ходили, пришла осень в малины пошли», – просЕдели, не проверили ничОго... Я 1934 года рож-

дения, ветеран войны, труда, малолетняя узница, 81 год щас будеть мне 16-го декабря, я 36 лет только на ферме отработала! Вот удостоверения все. Ох, мне «досталОся, что коту в мешке!» Сырость такая... Болею, всё от воздуха такого... Спасибо сыну, сын не бросает мяня. Двоих сынов схоронила, этот остался, спасибо работает, тут работы нет, он на вахту ездит, дай бог ему и вам здоровья...»

12.08.2015г. «губернаторский ремонт» по контракту №103 от 04.12.2014г., ремонт, с осыпающейся со стен штукатуркой, цементной пылью, стоящей в воздухе, от крошащихся полов в коридорах, сыростью, стыльостью, плесенью, грибком, перекошенными, выпадающими из коробок дверями в квартирах, завершили «соглашением о расторжении», цитирую: «**в связи с уменьшением объемов выполняемых работ по взаимному согласию сторон** на сумму 1 196 526 (один миллион сто девяносто шесть тысяч пятьсот двадцать шесть) рублей 28 копеек **по независящим ни от одной из Сторон обстоятельствам**. Заказчик оплатил Подрядчику фактически выполненные объемы работ в сумме 4 531 604 (четыре миллиона пятьсот тридцать одна тысяча шестьсот четыре) рубля 72 копейки. **Обязательства Сторон считаются прекращенными с момента заключения настоящего соглашения. Стороны взаимных претензий не имеют.** Подписи: В.С. Макаров, А.В. Новиков». Обязательства прекращены, претензий нет. А кто-нибудь жителей, проживающих в «нормальных условиях для жизнедеятельности», спрашивал? Приемной Комиссии там не жить.

УНИВЕРСАЛЬНЫЙ ЛЮБИМЕЦ АДМИНИСТРАЦИЙ

Получившее «чрезвычайный» контракт на «губернаторский ремонт» ООО «СК Универсал», зарегистрировано 13.08.2010г., г. Смоленск, ул.Кирова, д.34а, офис 40. В настоящее время находится в процессе реорганизации в форме выделения. Уставный капитал 22000 рублей. Директор с 10.07.2014г. – А.В. Новиков, он же и 100% учредитель с 18.08.2015г. До него ООО «СК Универсал» возглавлял П.В. Степушенков, который в настоящее время является руководителем ООО «Альфа-Транс»(Оптовая торговля отходами и ломом, и еще 16 видов деятельности, – прим.авт.).

Выбор этого подрядчика Администрацией МО «Ярцевский район», судя по отсутствию к нему претензий, думаю, не случаен, скорее всего, его «рекомендовали сверху». ООО «СК Универсал» присутствует в списке среди 42-х подрядчиков Муниципального казенного учреждения «Строитель» (МКУ «СТРОИТЕЛЬ») Администрации города Смоленска (<http://zakaz67.ru/index.php/podryadchik>). В декабре 2013 года ООО «СК Универсал» оказался одним из 29-ти победителей конкурса, проведенного Департаментом экономического развития Смоленской области, «на предоставление субъектам малого и среднего предпринимательства, заключившим договор лизинга оборудования, субсидий на возмещение части затрат на уплату первого взноса (аванса)».

Проверяя достоверность слов жителей «о гастарбайтерах», да

простят они газету, дело не в недоверии, это необходимо, редакция обнаружила, что миграционной службой по Смоленской области **05.02.2015** (на основании распоряжения от 04.02.2015 N 1/1-6) проводилась выездная внеплановая проверка соблюдения ООО «СК Универсал» миграционного законодательства. Проверка установила, что «общество, в лице директора А.А. Новикова, привлекло к трудовой деятельности путем фактического допуска к выполнению работ по капитальному ремонту квартир первого этажа жилого дома, расположенного по адресу: г. Ярцево, ул. Интернациональная, д. 185В, граждан Республики Узбекистан **Д.А.К., А.Б.Т., Й.У.Й.**, в качестве подсобных рабочих, не имеющих патентов, дающих право на осуществление трудовой деятельности у юридических лиц в Российской Федерации, что явилось нарушением закона N 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации» (п. 1 ст. 13.3 от 25.07.2002)». Вынесенные по результатам проверки постановления об административных штрафах, наложенных на ООО «СК Универсал», по 250 000 рублей за каждого гастарбайтера, обществом были обжалованы. Двадцатый арбитражный апелляционный суд, «учитывая реальное имущественное и финансовое положение лица, привлекаемого к административной ответственности, изменил оспариваемое постановление в части размера административного штрафа, уменьшив его в два раза **до 125 000 рублей**» за каждого **выявленного** миграционной службой нелегального работника». Быть может, миграционная служба, удалив «нелегалов», лишила ООО «СК Универсал» квалифицированных специалистов или, наоборот, именно они «повлияли» на качество ремонта? В то время, как Ярцевчане без трудовых прав гробят своё здоровье на вахтах, в области кипят «губернаторские ремонты». И ещё, на мой взгляд, о преступном решении чиновников, включивших «аварийное, умирающее» здание в «программу переселения», убивших в нём кучу денег, помнят все, кроме надзорных органов.

ЭХО ГУБЕРНАТОРСКИХ ОБЕЩАНИЙ

В гулком эхе шагов в длинных коридорах казармы откликается эхо «губернаторского ремонта», впустую потраченными бюджетными деньгами, не принесшими облегчения обитателям казарм. На что ушли деньги? На чьё благополучие? На очередную информационную пыль в глаза? Было ли обращение Губернатора к прокурору, если было, то исполнил ли его областной прокурор, провел ли проверку? Глядя, на происходящее вокруг, на вопиющие факты царящего беззакония, сомневаюсь: нуждающиеся в восстановлении нарушенных прав, в ожидании исполнения обещаний, тратят годы на жалобы, утопая в пустой переписке. «Чрезвычайные ситуации» (<http://yarmax.ru/news/102/7533/>), пожары ли «с расселениями» и «золотыми крышами от губернатора» (<http://yarmax.ru/news/924/6076/>), отсутствие лицензий управляющих компаний – любая малейшая возможность, любой предлог, используется для «осваивания» бюджетных средств.

Вспомните, как Губернатор, в июне этого года в Ярцево «открыл Америку», цитирую: *«устойчивую модель сращивания так называемого бизнеса с Депутатами районного Совета, с Депутатами городского Совета, с районной Администрацией»* (<http://yarmax.ru/news/924/7166/>), *как обещал неотвратимость наказания: «Все будут отвечать по закону... Поэтому порядок здесь будет наведен, все ответят по закону, и перед правоохранительными органами, в том числе... Я вас уверяю, они ответят по Уголовному*

кодексу...» (Вести Приволья от 04.06.2015г., <http://yarcevo.admin-smolensk.ru/news/rabochij-vizit-zamestitelya-ministra-stroitelstva-i-zhkh-andreya-chibisa-na-smolenschinu/>) Навели порядок? Кто-то ответил «по закону»? В Ярцевской Администрации, не как в Америке, а как «в Багдаде – всё спокойно», ВСЕ на своих местах.

Губернатор то открывает, то закрывает «Ярцевскую Америку», ввиду нереальности исполнения обещанного. Как говорят, «обещанного три года ждут», но это уже не тот случай, ждали, не дождались. Или, через три года в Ярцево, может быть, снова «откроют очередную Америку»?

Григорий СЕВЕРИН,
 по материалам «ЯРМАКС».

РАССМОТРЕНИЕ ДЕЛ ПО ИСКАМ ГОСЖИЛИНСПЕКЦИИ К ГРАЖДАНАМ – ИНИЦИАТОРАМ СОБРАНИЙ ПО ВЫБОРУ УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ

В Ярцевском городском суде 14,15, 19 октября 2015 года, под председательством федерального судьи С.М. Дементьева, состоялось рассмотрение 15-ти гражданских дел по исковым заявлениям ГУ «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» (Далее – Госжилинспекция) (по обращениям собственника муниципальных помещений – Администрации МО «Ярцевский район») в отношении «инициаторов собраний» по выбору управляющей компании, с участием «третьего лица» – ООО «УК Твой Дом», с требованием признать незаконными решения, принятые общими собраниями собственников помещений многоквартирных домов. **Ярцевский городской суд, под председательством судьи С.М. Дементьева,** рассмотрев дела по исковым заявлениям ГУ «Государственной жилищной инспекции Смоленской области», **решил** в удовлетворении **14-ти** «исковых требований Госжилинспекции признать незаконными решения, принятые общими собраниями собственников помещений многоквартирных домов» **отказать**. Рассмотрение одного дела отложено.

Судья Царькова И.В., за тот же период, рассмотрела 15 аналогичных исков Госжилинспекции к гражданам – инициаторам собраний. В результате: 2 дела отложено, рассмотрение 13 –ти дел перенесено в связи с привлечением в качестве «третьего лица» Администрации МО «Ярцевский район», как представителя собственника муниципальных жилых помещений и инициатора обращения в суд Госжилинспекции.

Редакция «ЯРМАКС»

ГОСПОДА, ВЫ «ЗВЕРИ»!?

Моё обращение к виновникам торжества произвола не относится к «стрелочникам», которых более месяца тому назад, направили в дом № 38 по проспекту Металлургов в городе Ярцево Смоленской области, с целью «вырубить» свет в квартире моей знакомой пенсионерки, живущей в середине 16-ти этажки.

Сегодня (19.10.2015г.), в очередной раз, я посетила Валентину Семеновну. Изрядно похудевшая, с темными пятнами под глазами, держась за ручку двери, с порога она заявила мне о протесте – объявлении голодовки.

Заинтересованные лица, давшие команду на отключение источника жизнеобеспечения – света, знали и понимали, что в данном доме электроплиты, и ей устроили вынужденную голодовку. Она её приняла...



Скажу честно, что в данном случае мне очень стыдно за свое бессилие. И признаюсь, что больно смотреть на вымотанную беззаконием женщину, остро чувствующую несправедливость, ощутившую насилие над законопослушной

семьей. И такое в наше время не редкость, когда сплошь и рядом игнорируются законные права потребителя, включая конституционное право на жизнь...

По жизни моя знакомая – правдоруб. Так бывает, что таким непокорённым, кто борется за свои права, отключают источники жизнеобеспечения, но подобные отключения должны проводиться только на законных основаниях и только по решению судебных органов. Кроме того, должны быть строго соблюдены досудебные процедуры, надлежащим образом составлены документы строгой отчетности с указанием причины отключения источника жизнеобеспечения.

16.09.2015г. Валентина Семёновна Рыльская на личном приеме предоставила Ярцевскому межрайонному прокурору Жегрову Р.И. документы, подтверждающие нарушения прав и свобод её семьи в части незаконного отключения квартиры от источника жизнеобеспечения (электроснабжения). Перечислять нарушенные нормы законодателя РФ не буду.

Кстати, я против голодовок, любых, а моей знакомой, Валентине Семеновне, пенсионерке, – ой, как нужны силы, противостоять правоохранительной «мясорубке» произвола!

Около шести вечера, покидая уже тёмную квартиру, я оглянулась на дом с множеством горящих окон. Окно Валентины Семеновны зияло черным пятном. У меня щемило сердце. В силу обстоятельств, я не могла остаться рядом с ней...

В истории с Валентиной Семеновной еще неизвестно, будет ли «свет в конце тоннеля» или «красная пожарная лампочка»... Потерянная, доведенная до крайности пенсионерка, выражает протест в ущерб своему здоровью, жизни, самому ценному, что есть у человека. Валентина Семеновна, в прямом и переносном смысле, находится в темноте беззакония среди «господ» органов надзора, обязанных служить ЗАКОНУ. Хочу спросить тех, в чьих «норах» горит свет: «Господа, вы «звери»?»

Людмила ПЯТИКОП,
специальный корреспондент,
эксперт ООД «За Права Человека».

Требование об исполнении «законодательства об энергосбережении» и восстановлении нарушенных прав

Инициативной группой граждан собраны подписи и подано «Заявление» в Ярцевскую межрайонную прокуратуру Смоленской области «об исполнении «законодательства об энергосбережении» и восстановлении нарушенных прав, свобод и законных интересов граждан РФ (проживающих в МКД Ярцевского района, потребителей услуг ЯФ ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»)). Сбор подписей продолжается. Предлагаем гражданам, согласным с требованиями, приведенными в «Заявлении» ниже (стр.6), поставить свои подписи в «пустографке». Далее лист с «Заявлением» и подписями просим передать (или прислать) в редакцию газеты по адресу: 215800, г. Ярцево, ул. Гагарина, дом 1, «ЯРМАКС».

На Ваши вопросы отвечает юрист газеты «ЯРМАКС» Марина Клочкова.

✉ *Что такое расторжение договора по соглашению сторон?*
М.В.

Ответ юриста:

Трудовой договор может быть в любой момент прекращен по соглашению сторон (ст. 78 ТК РФ). Инициатором расторжения договора по данному основанию может являться как работник, так и работодатель. Договоренность сторон оформляется путем составления отдельного документа – соглашения о расторжении трудового договора. По мнению Минтруда России, такое соглашение можно заключить в любое время дня, с которого стороны желают прекратить отношения. В соглашении нужно указать дату (т.е. последний день работы) и основание расторжения договора (соглашение сторон). Если при расторжении договора работнику выплачивается компенсация или дополнительное вознаграждение, то это также указывается в соглашении. В него можно включить и иные условия (о предоставлении отпуска перед увольнением, о порядке передачи дел работником и т.п.). Соглашение составляется в двух экземплярах, один из которых передается работнику, другой остается у работодателя.

✉ *Как и всем захотелось мне похудеть. Заказала через интернет зеленый кофе для похудения за 999 руб., а потом в одной из аптек увидела такой же за 199 руб. могу ли отказаться от заказа?*
Анна.

Ответ юриста:

В соответствии со ст. 26.1 Закона «О защите прав потребителей» потребитель вправе отказаться от товара в любое время до его передачи, а после передачи товара – в течение семи дней. В случае, если информация о порядке и сроках возврата товара надлежащего качества не была предоставлена в письменной форме в момент доставки товара, потребитель вправе отказаться от товара в течение трех месяцев с момента передачи товара. Возврат товара надлежащего качества возможен в случае, если сохранены его товарный вид, потребительские свойства, а также документ, подтверждающий факт и условия покупки указанного товара. Отсутствие у потребителя документа, подтверждающего факт и условия покупки товара, не лишает его возможности ссылаться на другие доказательства приобретения товара у данного продавца. Потребитель не вправе отказаться от товара надлежащего качества, имеющего индивидуально-определенные свойства, если указанный товар может быть использован исключительно приобретающим его потребителем. При отказе потребителя от товара продавец должен возвратить ему денежную сумму, уплаченную потребителем по договору, за исключением расходов продавца на доставку от потребителя возвращенного товара, не позднее чем через десять дней со дня предъявления потребителем соответствующего требования.

ЗАЯВЛЕНИЕ В ЯРЦЕВСКУЮ МЕЖРАЙОННУЮ ПРОКУРАТУРУ

Работодателями Администрации МО «Ярцевский район» являются Муниципальное образование «Ярцевский район» и Муниципальное Образование «Ярцевское городское поселение», которые не контролируют её работу надлежащим образом. Администрацией МО «Ярцевский район», на которую возложено исполнение полномочий Администрации МО «Ярцевское городское поселение», в нарушение «законодательства об энергосбережении, о повышении энергетической эффективности», а также бюджетного законодательства, с 2009 года не принимаются меры к обеспечению финансирования и проведению работ по введению общедомовых приборов учета тепловой энергии в эксплуатацию. Вышеуказанными Администрациями в результате халатности растрочены бюджетные средства в сумме 3 915 000 рублей, утрачено муниципальное имущество – 40 приборов учета тепловой энергии. Администрация МО «Ярцевское городское поселение», Администрация МО «Ярцевский район» и ЯФ ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» вступили в преступный сговор, намеренно не желая исполнять требования «законодательства об энергосбережении», не вводя «теплоучет» в Ярцевском районе, несмотря на аномально теплые зимы последних 5 лет, не производя перерасчет величины удельного «норматива» отопления, в итоге получая сверх прибыли, причиняя крупный ущерб, тем самым, существенно нарушая права и законные интересы – жителей МКД Ярцевского района – потребителей услуг ЯФ ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Эксплуатационные температурные графики, характеризующие качество услуг ЯФ ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго», не соответствуют проектным («недотоп» при температурах ниже -15 С). ЯФ ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго», что бы «подогнать» договорные нагрузки производит «перетопы» в переходные периоды и искусственно затягивает отопительный сезон. ЯФ ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» не производит перерасчет величины удельного «норматива» отопления, делая это намеренно, для того чтобы не было оснований снижать плату за услугу ненадлежащего качества, предоставляемую населению, которое платит по «нормативу».

Заявители полагают, что оборудование тепловых подстанций, как и сами подстанции и тепловые сети, владельцами которых являются жители города и района, переданы Администрацией МО «Ярцевский район» в хозяйственное ведение ЯФ ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго», которое получает бюджетные средства на ремонт и эксплуатацию вышеуказанного оборудования.

На основании ранее проведенных проверок, Ярцевская меж-

районная прокуратура располагает исчерпывающим объемом фактов нарушений законодательства Администрацией МО «Ярцевский район» и ЯФ ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго». Согласно ч. 1 ст. 45 ГПК РФ, в данном случае, в виду публичных правоотношений, а также по причине характера дела, требующего рассмотрения в порядке особого производства, для реализации общенадзорных полномочий прокурора по устранению нарушений законности, так как нарушены права и свободы значительного числа граждан (п. 4 ст. 27 ФЗ «О прокуратуре Российской Федерации»). Какие нормативно-правовые акты (НПА) и законы нарушены в ущерб интересов жителей города Ярцево и Ярцевского района должны определить органы прокуратуры с выявлением виновных в совершенных правонарушениях /преступлениях с установлением мотивов и умысла, и с квалификацией их незаконных действий. Прокурор вправе обратиться в суд с заявлением в защиту прав, свобод и законных интересов граждан, неопределенного круга лиц о защите нарушенных прав и для обеспечения права на благоприятную окружающую среду проживания граждан РФ. На основании вышеизложенного,

Просим:

1. Обратиться в суд с заявлением в защиту прав, свобод и законных интересов граждан РФ (проживающих в МКД Ярцевского района – потребителей услуг ЯФ ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»), неопределенного круга лиц о защите нарушенных прав и для обеспечения права на благоприятную окружающую среду.

2. Обязать в судебном порядке МО «Ярцевское городское поселение», Администрацию МО «Ярцевский район» и ЯФ ООО Смоленскрегионтеплоэнерго исполнить требования «законодательства об энергосбережении, о повышении энергетической эффективности» и ввести в действие систему «теплоучета» в Ярцевском районе с предоставлением жителям полной и достоверной информации о своей хозяйственной, административной и распорядительной деятельности.

3. Обязать в судебном порядке ЯФ ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» осуществить перерасчет величины удельного «норматива» отопления.

4. Обязать в судебном порядке солидарно – Администрацию МО «Ярцевский район», муниципальное образование «Ярцевский район», МО «Ярцевское городское поселение», и ЯФ ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» осуществить перерасчет с компенсацией, согласно перерасчета величины удельного «норматива», сумм оплаченных населением с 2009 года по настоящее время, как владельцам муниципальной собственности.

5. По рассмотрению настоящего заявления вынести процессуальный документ и обеспечить им заявителей.

Подписи:

№	Ф.И.О., адрес, телефон.	Подпись
1		
2		
3		
4		
5		

■ Прием объявлений через SMS, на номер **8-915-640-41-41**, по телефону **7-33-30**, или на сайте www.yarmax.ru

* стоимость SMS устанавливается Вашим оператором, автор SMS – абонент, с которым заключён договор об оказании услуг мобильной связи, который несёт ответственность за достоверность информации и согласен на её редактирование и безвозмездное размещение в газете.

Куплю радиодетали, измерительные приборы, генераторные лампы, тел. 8-916-739-44-34.

Перетяжка входных железных и деревянных дверей кожзаменителем! Установка и замена замков! Утепление, звукоизоляция дверей. Красиво, качественно!
Тел.8-910-119- 51-47.

- Продам ружье Иж 58, 16 калибр, 1962 г.в., чок/получок, приклад береза, есть небольшой шат. Ружье дедушкино, находится в Ярцево, у участкового, после его смерти, поэтому строго с переоформлением. Цена 4000 руб., тел. 8- 926-953-1000.
- Продам жен. дубленку в хорошем состоянии, длинная, с капюшоном. За 1500р., тел. 8-951-693-91-49.
- Продам а/м Газель, 2000 г.в., в хор. сост., тел., 8-910-717-29-23, 3-34-04.
- Отдам в добрые руки рыжую пушистую кошечку, 6 мес. Ласковая, игривая отличная охотница. К корму не приучена, тел. 8-952-539-10-56.
- Продам двухспальную кровать за символическую цену, тел. 8- 910-714-94-00.
- Увели рыжую 4-х мес. кошечку, беспородную из подкидышей. Возможно, продали. Затрату возместим. Проявите милосердие. Бабушка старая, потеряла друга, тел. 7-20-82 с 8 до 17.
- Продам комбинезон Reima (зимний -20) на мальчика 8-9 лет. Рост 140, цена 1300 р., тел. 8- 951-693-91-49.
- Познакомлюсь с парнем от 34 до 40 лет высокого роста только для серьёзных отношений и создания семьи. Из МЛС, судимых не беспокоить, тел.8-961-135-66-05.
- Срочно продам дачу «Курганово-2», 10 соток, двухэтажный дом, баня, теплица, цена договорная, тел. 8-920-311-59-87, 5-40-51.
- Сдам дом (49 кв. м.) на Красном Молоде (газ. отопление) тел. 8-905-161-45-57.
- Водонагреватель (б/у) «Датчик Мистер Хит ЭВН-15, Произ-во ООО «Теплокомфорт», Россия, габариты 42*15*30см, объем 10 л., мощн.1,25квт,220Вт. Автоматически поддерживает заданную температуру. 2 кронштейна для крепления на стену. Бак внутри никелированный. 1000 руб. Тел:8-961-135-58-80

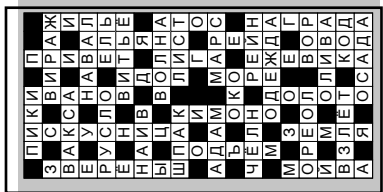
- Дверь-жалюзи, алюминиевая, белая, с торсионным механизмом подъема. Ширина 1,115 высота 2,2. 1500 руб., тел:8-961-135-58-80.
- Продам внутрисалонную полукрышку багажника для ВАЗ-2104 за 500 руб., тел:8-961-135-58-80.
- Новый цветовой короб (в упаковке) не б/у с надписью БИЛАЙН. 1000руб.,тел:8-961-135-58-80.
- Продам авторезину БЛ-85Ш, 175/70-R-13 в кол-ве 4 шт. цена 5000 руб., тел: 8-951-700-99-86.
- Продам 2-х комнатную квартиру 48,3 м2, 7/9 пр-т Metallургов, в хорошем состоянии за 1,25 млн, тел: 8-951-700-99-86.
- Продам недостроен. дом, пер. Заозерный, газ рядом, тел.7-54-20, 8-910-768-22-97
- Подарим котят в добрые руки (окрас: чисто беленькие котик и кошечка, кремовый котик), тел. 8-910-119-89-84.
- Сдам 1 к.кв., пр.Металлургов, 16-ый этаж. С односпальным диваном, 1 секцией стенки, столом, кухонной мебелью, тел. 8-910-117-15-79.
- Свободный, холостой и без детей, ищу такую же, 27-37 лет, тел. 8-900-221-37-89.
- Куплю: любые а/м, мотоциклы, мопеды, квадроциклы, гидроциклы в любом сост.(неисправен, битый, старый), самовывоз, тел. 8-920-338-70-32.
- Продам 1-комн. квартиру, пр. Metallургов, 11, 8/9, общ. площадь 38,2 кв. м., с/у совмещенный, типовой, балкон/лоджия, тел. 8-925-133-00-79.
- Продам памперсы д/взрослых № 3, тел. 8-905-161-31-56.
- Продам бензогенератор, мощ. 2,5квт, телевизор панасоник диаг.39см, соковыпарилку, чудо-печь, детскую коляску зима-лето, конвекторы водяные «комфорт», эл.тен водяной и воздушный мощ.1квт, 4 шипованных колеса от прицепа мини трактора, канистра метал.под бензин, запчасти к мотоциклу Урал, з/п к авто ВАЗ классика. 8-915-641-96-46.
- На работу в Москву требуются рабочие (монолит) з/п почасовая 2200 руб./день. Требования: желание работать и зарабатывать, негативное отношение к алкоголю. Проживание на объекте. Большой опыт работы приветствуется. Срочно! Антон Викторович, тел. 8 905 695 34 78.

Требуются:
Прядильщик БД-200
Сменный слесарь-ремонтник машин БД-200
Оператор ровничного оборудования
Оператор ленточного оборудования
Условия работы и оплата труда: оформление по ТК РФ; оплачиваемые больничные листы; оплачиваемый отпуск. Предоставляется общежитие для проживания на территории фабрики. График работы: вахтовый метод - 15 дней через 15. Форма оплаты: сдельная, повременная
Подробности можно узнать по телефонам с 900 до 1700
Генеральный директор 8(495)579-44-44 Юрий Иванович Золин
Начальник ОУК и ТО 8(495) 579-44-11; 8 (909) 159-18-05
Светлана Анатольевна Колесниченко

реклама

- Продам БАЯН «Рубин-7». тел. 8-905-161-31-56.
- Продам зап.части: плита стыковочная ЯМЗ;переходник для двигателя ЯМЗ, с кронштейн ем на раму, картер с модернизацией на ЯМЗ -12/тыс. руб, тел-8-987-061-51-96.
- Продаю настенные маятниковые часы без боя. Тел. 8-915-659-01-94, 8-950-702-77-35.
- Ищу постоянную работу на собственном а/м Газель(тент) 1.5 м. Александр, тел. 8-951-692-90-26, 8-951-700-23-15.
- Требуется дворник (подработка), график по дог., подработка. Место работы – п.Пионерный, тел. 8-903-649-20-92.
- Продаю небольшую масляный обогреватель, тел.8-905-696-71-87. пр-т. Metallургов, д 42 (Казначейство), тел. 8-903-649-20-92.
- Продается земельный участок с насаждениями, инвентарем в коллективном саду Энтузиаст, ул. Карьерная ,6 соток в собств., кирпичный домик с верандой, тел. 8-910-116- 48-82.
- Организации на постоянную работу требуется бухгалтер (опыт работы не менее 5 лет, УСНО, ЕНВД), полный соц. пакет, з/п по собеседованию, тел. 8-910-787-71-33
- Организации требуется мед.сестра для работы в процедурном кабинете. оплата по результатам собеседования, тел. 8-960-581-12-52
- Продам картофель крупный и мелкий из Михейково, тел. 982-54
- Продаю дом в Ставропольском крае, большой участок, хоз. постройки за 200 тыс. руб. +79107285739.
- ПРОДАМ ПАМПЕРСЫ ДЛЯ ВЗРОСЛЫХ №3 С ДОСТАВКОЙ тел. 8 951 713 77 78.
- Отдам щенков от маленькой собачки в хорошие руки возраст 0,5 месяца. щенки в Петрово, тел.+7-915-640-45-45
- Отдам щенков в хорошие руки возраст 1,5 месяца. Тел. 89038933846
- Продам инкубатор, баранов и уток, тел. +79066688522
- Продам мужской костюм, ванну, стол письменный, дорожки, тел. +79517032065
- Продам новое женское пальто из утепленной плащевки, фиолетовое, р-р 68-70, недорого, тел. 8-915-659-01-94, 8-950-702-77-35.
- М.Шолохов, Л.Толстой, А.Толстой, А.Чехов, А.Иванов, тел. 7-18-88
- Продам 120 литров ДТ (марки роснефть) по 30 руб. 8-951-715-40-50
- Ищу постоянную работу или подработку на цельнометаллическом фурго-не грузоподъемностью 1,5 т. 8-920-337-11-41
- Меняю 2-х комнатную квартиру в центре города с хорошим ремонтом на дом в городе с удобствами. 8-951-715-40-50
- Продам козу, племенного козла, козье молоко. 8-952-530-76-29, 8-951-703-89-08.
- Продам китайскую розу 1,5-2метра высота. 8-951-703-89-08
- Продам памперсы для взрослых, №3. 8-952-991-01-46
- Сдам 1-но км. кв. в центре Города семье без животных, на длительный срок. ремонт, частично мебель). 8.910-723-27-64
- Продам ванну, стол письменный, банки 3х литровые, зеркало. Т. 8 951 7 03 20 65
- Ремонтирую и кладу печи, камины, тел. 89038926406
- Песок, ОГС, щебень, навоз, грунт, дрo-ва. 8-950-700-48-45
- Продам памперсы для взрослых №3 по 500 р., тел. 8 960 582 85 74

Ответы на сканворд, опубликованный в № 35 (171)



КУПОН ОБЪЯВЛЕНИЯ В ГАЗЕТУ «ЯРМАКС» www.YARMAX.ru

Наш адрес: 215800, г. Ярцево, ул. Гагарина, д. 1, тел. 7-33-30, 7-31-90

Текст объявления: _____

**Общественная Приемная
Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ**

Ярцево, пр-т Metallургов, д.23,
4-й подъезд, код домофона 100.

Телефон для справок
и предварительной записи:
(48143) 3-11-07.

реклама

Жалюзи

Огромный выбор
разнообразных конструкций
и расцветок! Долговечные
и легкие в эксплуатации!

ул. Гагарина, д. 1 (вход со двора)

☎ 7-33-30 ☎ 8-915-630-33-30

реклама

КАФЕ «КИЛАС-КУРА»

У нас Вы можете отведать
Грузинскую, Европейскую кухню,
прекрасно провести время, заказать банкет —
отпраздновать торжественные праздники.

Каждый вечер для Вас играет живая музыка.
А также, у нас имеется услуга «Трезвый водитель».

Духовщинское шоссе, 48 (с 10 утра до 2 ночи)
тел.: 3-04-42, 8-919-048-57-57

реклама

ЯРМАКС www.yarmaks.pф
www.yarmaks.ru

Ярцевский форум
www.yarmaks.ru/talk/

Общалка 16+

Продам: бытовки – 36000, кровати металлические – 950р.
Матрац, подушка, одеяло – 600р.
Доставка бесплатная 8-920-664-38-09, 8-906-518-15-62

Продам: сетку-рабицу – 500р, сетка кладочная – 70р,
столбы – 200р, ворота – 3540р, калитки – 1520р, секции
-1200р, профлист, арматура.
Доставка бесплатная 8-910-723-69-27, 8-906-519-01-69

Рекламно – информационная газета
«ЯРМАКС» 16+,

Свидетельство ПИ № ТУ 67 – 00130 от
03.06.2011 выд. Управлением Федеральной
службы по надзору в сфере связи, информ.
технологий и массовых коммуникаций по Смо-
ленской области.

Учредитель и издатель – ООО «Ярмакс»
Генеральный директор – Огородник И. Л.
Главный редактор – Огородник И. Л.

Адрес редакции и издателя: 215800, Смолен-
ская обл., город Ярцево, ул. Гагарина, 1.
тел. (48143) 7-31-90,
(48143) 7-33-30,
+7-915-640-45-45
E-mail: admin@yarmaks.ru
Сайт: www.yarmaks.ru

Редакция не несет ответственности за досто-
верность содержания объявлений, рекламной
и контактной информации, качества продавае-
мых товаров и предоставляемых услуг.



**Мнение большинства — всегда
ошибочно, ибо большинство людей —
идиоты».**

Эдгар Аллан По.

Самый крупный утопленник	Танец для топтунов	Знатоку нутра человека	Наследник от Юрия Олеши	«Пузо» лодки
Солдат, свалившийся с небес	Сопляк	«Каблучок»-грузовичок	Ранг вельможи	Шумный отдел завода
Чёрный ящик самолёта	Метеор со светящимся хвостом	Соседи пермяков	Лошадиный ухажёр	Ложка для автомобильной шины
Дерево-толстяк	Стиль по-простому	Дизайнер из Парижа	Картошка по-французски	Усовершенствованный вист
Киллер от Бессона	Деловой район Москва...	Полчища газет	Первые шаги к знаниям	
Толстогубая Анжелика	Одежда на барахолке	«Мёртвый» состав театра	Статуя-геркулес	Базарный фон
Рак, «тёзка» Хайяма	Лучший кустарник для лука	«А за ней воробышек ...»	Прибрежная плакса	«Переадресация» мячика
«Мера длины» до лесоповала	«Радар» для сплетен	Осина, названная дубом		
Оппонент гуши в супе	Таймаут пешего туриста	«Скорлупа сугроба»		

Мнение редакции и учредителей может не совпадать с мнением авторов опубликованных материалов. Рукописи, материалы и фотографии не возвращаются и не рецензируются. При цитировании информации ссылка на издание «ЯРМАКС» обязательна. Рекламуемые в номере товары подлежат обязательной сертификации, услуги лицензированию. Срок действия рекламных предложений – 1 неделя, если иное не указано в макете. Редакция в переписку не вступает.

День выхода – 21.10.15
Распространяется собственной службой курьерской доставки. Цена свободная. Время подписания в печать: 21.10.15, в 16.30, фактическое в 16.30. Отпечатано в ООО «Реновация». 214020 г. Смоленск, ул. Шевченко, д. 86. Тел./факс: (4812) 356-000, 356-111

Заказ: 2015-60059, Тираж: 10 000 экз.