



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ЯРЦЕВСКИЙ РАЙОН»  
СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Гагарина, д.9, г.Ярцево,  
Смоленская обл., 215800

E-mail: yarcevoadmin@mail.ru

Тел. (48143) 7-11-44 Факс (48143) 7-11-44

09.12.2015 № 02-10/6433

Главному редактору ООО «Ярмакс»

**И.Л. ОГОРОДНИКУ**

Уважаемый Игорь Леонидович!

На Ваш исх. № 158 от 03.12.2015 направляю информацию о МУП «Специальное хозяйство» и его деятельности.

Муниципальное унитарное предприятие «Специальное хозяйство» (далее – МУП «Специальное хозяйство») создано на основании постановления Главы Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области 29 июля 2014 года № 1166 «О создании Предприятия «Специальное хозяйство».

Учредителем МУП «Специальное хозяйство» и собственником его имущества является Ярцевское городское поселение Ярцевского района Смоленской области. Полномочия учредителя предприятия и собственника его имущества осуществляет в пределах своей компетенции Администрация муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области.

МУП «Специальное хозяйство» является самостоятельным хозяйствующим субъектом с правом юридического лица, имеет самостоятельный баланс, обособленное имущество, расчетный счет в банке, печать и бланки со своим наименованием.

МУП «Специальное хозяйство» создано в целях решения социальных задач, в том числе обеспечения функционирования объектов жилого и нежилого фонда, удовлетворения потребностей населения и прочих потребностей коммунальными услугами, содержания и эксплуатации зданий, благоустройства территорий.

Органом управления МУП «Специальное хозяйство» является руководитель – директор, назначаемый собственником имущества. В настоящее время полномочия директора МУП «Специальное хозяйство» осуществляет Магеря Дмитрий Юрьевич.

Финансирование деятельности МУП «Специальное хозяйство» производится за счет доходов, полученных от выполнения работ, услуг, реализации продукции, а также от других видов хозяйственной деятельности,

бюджетных ассигнований, а также иных источников, не противоречащих законодательству Российской Федерации.

МУП «Специальное хозяйство» выстраивает свои отношения с государственными органами, другими предприятиями, организациями и гражданами во всех сферах хозяйственной деятельности на основе хозяйственных договоров, соглашений, контрактов.

Контроль за производственной, хозяйственной и финансовой деятельностью МУП «Специальное хозяйство» осуществляется собственником имущества, налоговыми органами, другими организациями и органами управления в пределах их компетенции, определенной законами и иными нормативными актами Российской Федерации.

В своей деятельности МУП «Специальное хозяйство» руководствуется законодательством Российской Федерации, в том числе Конституцией РФ, Гражданским кодексом РФ, Жилищным кодексом РФ, иными федеральными законами, постановлениями Правительства РФ, нормативными правовыми актами министерств и ведомств РФ, действующими государственными стандартами, санитарными нормами и правилами, в том числе:

- Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011 года № 354;

- Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006 года № 491;

- Правилами осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 13.05.2013г. № 416;

- Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03 апреля 2012г. № 290;

- Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденными Постановлением Госстроя РФ от 27.03.2003г. № 170.

В соответствии с частью 1 статьи 11 Федерального закона от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях» имущество, в том числе материально-техническая база, унитарного предприятия формируется за счет имущества, закрепленного за унитарным предприятием на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления собственником этого имущества, доходов унитарного предприятия от его деятельности, а также иных не противоречащих законодательству источников.

МУП «Специальное хозяйство» на праве хозяйственного ведения владеет парком транспортных средств, в том числе:

- мусоровоз КО-440-4 – 1 единица;

- мусоровоз КО-440-35 – 2 единицы;

- спец.автомашина–самосвал – 2 единицы;
- сортиментовоз с гидроманипулятором – 1 единица;
- автомобиль МКЗ-10 (4805 АВ) – 1 единица;
- мусоровоз КО-440-4 – 1 единица;
- мусоровоз КО-440-35 – 2 единицы;
- спец.автомашина–самосвал – 2 единицы;
- сортиментовоз с гидроманипулятором – 1 единица;
- автомобиль МКЗ-10 (4805 АВ) – 1 единица,

МУП «Специальное хозяйство» на праве хозяйственного ведения владеет также следующими транспортными средствами и спецтехникой:

- автомобиль ГАЗ 53 РВМ-3 (фургон) – 1 единица;
- бульдозер гусеничный ДЗ 162-3 – 1 единица;
- машина коммунальная КМТ-1 с трактором самоходной машины – 1 единица;
- дизельный генератор SKAT УГД 5300Е – 1 единица.

Кроме того, МУП «Специальное хозяйство» на праве собственности владеет оргтехникой, офисной мебелью, строительными и сантехническими инструментами.

Согласно части 1 статьи 12 Федерального закона от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ, минимальный размер имущества муниципального унитарного предприятия, гарантирующего интересы кредиторов, определяется уставным фондом.

Размер уставного фонда МУП «Специальное хозяйство» составляет 120000,00 руб.

Федеральным законом от 21 июля 2014 года №255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации, и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 21 июля 2014 года №255-ФЗ) внесены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации.

Вышеуказанным законодательным актом введен в действие Раздел X Жилищного кодекса Российской Федерации, устанавливающий порядок лицензирования предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

В силу части 1 статьи 192 Жилищного кодекса Российской Федерации деятельность по управлению многоквартирными домами должна осуществляться управляющими организациями на основании лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданной органом государственного жилищного надзора на основании решения лицензионной комиссии субъекта Российской Федерации.

В соответствии с требованиями части 1 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2014 года №255-ФЗ юридические лица, индивидуальные

предприниматели, осуществляющие предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, были обязаны получить лицензию на осуществление вышеуказанной деятельности до 1 мая 2015 года. После 1 мая 2015 года осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами без лицензии не допускается.

Лицензионной комиссией Главного управления «Государственная жилищная инспекция Смоленской области» принято решение об отказе в выдаче лицензии управляющим организациям, ранее осуществлявшим свою деятельность на территории муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области.

По состоянию на 01 мая 2015 года право на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области в соответствии с выданной лицензией получило МУП «Специальное хозяйство».

В целях организации жилищно-коммунальных услуг и организации управления многоквартирными домами, Постановлением от 13 мая 2015 года № 0729 Администрации муниципального образования «Ярцевский район» Смоленской области (далее – Постановление) в качестве временной организации по управлению многоквартирными домами, оставшимся без управления, до принятия решения о выборе способа управления многоквартирным домом, либо до проведения открытого конкурса по отбору управляющих компаний определено МУП «Специальное хозяйство».

В соответствии с пунктом 1 части 3 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06 февраля 2006 года № 75, конкурс по отбору управляющей организации проводится в том случае, когда собственниками помещений в многоквартирном доме общее собрание по вопросу выбора способа управления многоквартирным домом не проводилось или решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было принято.

Согласно статье 39 вышеуказанных Правил в случае если до дня проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления многоквартирным домом или реализовали решение о выборе способа управления этим домом, конкурс не проводится.

До настоящего времени открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования Ярцевское городское поселение Ярцевского района Смоленской области, не проводился.

В соответствии с частью 10 статьи 162 Жилищного кодекса РФ управляющая организация за тридцать дней до прекращения договора управления многоквартирным домом обязана передать техническую документацию на многоквартирный дом и иные связанные с управлением таким домом документы вновь выбранной управляющей организации,



товариществу собственников жилья либо жилищному кооперативу или иному специализированному потребительскому кооперативу либо, в случае непосредственного управления таким домом собственниками помещений в таком доме, одному из данных собственников, указанному в решении общего собрания данных собственников о выборе способа управления таким домом, или, если такой собственник не указан, любому собственнику помещения в таком доме.

Вместе с тем, управляющие организации, ранее осуществлявшие свою деятельность по управлению многоквартирными домами на территории муниципального образования «Ярцевский район» Ярцевского городского поселения Смоленской области, в нарушение требований действующего законодательства не передали легитимной управляющей организации МУП «Специальное хозяйство» техническую документацию на дома, ранее находившиеся в их управлении.

В связи с изложенным, МУП «Специальное хозяйство» ведет в отношении указанных организаций претензионно-исковую работу по истребованию технической документации.

Частью 11 статьи 162 Жилищного кодекса РФ на управляющую организацию возложена обязанность по представлению собственникам помещений в многоквартирном доме ежегодного отчета о выполнении договора управления за истекший год.

Указанный отчет предоставляется собственникам помещений в многоквартирном доме в течение первого квартала года, следующего за отчетным. Вместе с тем, иные сроки предоставления вышеуказанного отчета могут быть определены договором управления многоквартирным домом.

С учетом изложенного МУП «Специальное хозяйство» предоставляет собственникам многоквартирных домов отчет о своей деятельности по ремонту и содержанию жилья в сроки, определенные законом или договором.

Перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, а также правила их оказания и выполнения закреплены Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 03 апреля 2012г. № 290.

Услуги и работы из числа включенных в минимальный перечень, периодичность их оказания и выполнения определяются и отражаются в договоре управления многоквартирным домом, заключаемым между собственниками многоквартирного дома и управляющей организацией, а также в приложениях к указанному договору.

В соответствии с п. 29 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06 мая 2011 года

№ 354 (далее – Правила предоставления коммунальных услуг), расходы за содержание и ремонт жилого помещения определяются в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, включая в том числе оплату расходов на содержание и ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо- и водоснабжения, водоотведения, обоснованные расходы на истребование задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг, на снятие показаний приборов учета, содержание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилые помещения и коммунальные услуги, выставление платежных документов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг.

В соответствии с пунктом 7 статьи 156 Жилищного кодекса РФ размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, в котором не созданы товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме определяется с учетом предложений управляющей организации и устанавливается на срок не менее чем один год.

При расчете тарифов оплаты коммунальных услуг соблюдается принцип обеспечения экономической обоснованности затрат, понесенных управляющей организацией организацией при осуществлении своей деятельности.

Регулирование тарифов осуществляется на общих принципах, направленных на достижение баланса как интересов потребителей услуг, так и интересов организаций коммунального комплекса.

Кроме того, следует отметить, что требования к виду, порядку, способам и срокам раскрытия информации, подлежащей раскрытию организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирным домом, заключенного в соответствии со статьей 162 Жилищного кодекса РФ, установлены Стандартом раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 23 сентября 2010 года № 731 (далее – Стандарт раскрытия информации).

Указанным Стандартом раскрытия информации не предусмотрено раскрытие управляющей организацией содержания договоров, заключенных с контрагентами в ходе осуществления своей деятельности.

В соответствии с пунктом 5 Стандарта раскрытия информации, в случае, когда на территории муниципального образования имеется доступ к сети Интернет, управляющими организациями информация может быть раскрыта путем:

- обязательного опубликования на официальном сайте в сети Интернет, определяемом уполномоченным федеральным органом исполнительной власти,

а также на одном из сайтов, определяемых по выбору управляющей организации, в том числе на сайте управляющей компании, сайте органа исполнительной власти субъекта РФ или сайте органа местного самоуправления муниципального образования;

- размещения на информационных стендах стойках в помещении управляющей компании;

- предоставления информации на основании запросов, поданных в письменном или электронном виде.

Согласно Приказу Министерства регионального развития РФ от 02 апреля 2013 года № 124 официальным сайтом, предназначенном для раскрытия информации, определен сайт [www.reformagkh.ru](http://www.reformagkh.ru).

Также, официальным сайтом управляющей организации – муниципального унитарного предприятия «Специальное хозяйство» (далее – МУП Специальное хозяйство) определен сайт [спецхоз.рф](http://спецхоз.рф).

В силу абзаца 2 пункта 17 Стандарта раскрытия информации, в случае если запрашиваемая информация раскрыта в необходимом объеме на официальном сайте в сети Интернет, управляющая организация вправе, не раскрывая запрашиваемую информацию, сообщить адрес указанного официального сайта, где размещена информация.

Также, направляю в Ваш адрес перечень многоквартирных домов, находящихся под управлением МУП «Специальное хозяйство», согласно приложению.

Приложение: Перечень многоквартирных домов на 6 л. в 1 экз.

Глава муниципального образования  
«Ярцевский район» Смоленской области



В.С. Макаров

Адрес объекта	Номер дома	Принадлежность	Район
Бр.Шаршановых	43	ЧС	Город
Бр.Шаршановых	48	ЧС	Город
Гагарина	11	ЧС	Город
Гагарина(ТСН)	12	ЧС	Город
Гагарина	16	ЧС	Город
Гагарина	23	ЧС	Город
Интернациональная	3	ЧС	Город
Интернациональная	185 В	ЧС	Город
К. Маркса	11а	ЧС	Город
Краснооктябрьская	29а	ЧС	Город
Ленинская(не жилой)	4	ЧС	Город
М. Горького	15	ЧС	Город
М. Горького	17	ЧС	Город
Первомайская	18	ЧС	Город
Первомайская	26	ЧС	Город
Рокоссовского	43	ЧС	Город
Рокоссовского	65	ЧС	Город
Советская	14	ЧС	Город
Советская	16	ЧС	Город
Советская	21	ЧС	Город
Советская	23	ЧС	Город
Советская	29	ЧС	Город
Чернышевского	24	ЧС	Город
Школьная	3	ЧС	Город
Атозаводская	6	ЧС	Пионерный
Атозаводская	12	ЧС	Пионерный
Атозаводская	16	ЧС	Пионерный
Атозаводская	30	ЧС	Пионерный
Металлургов(ТСН)	6	ЧС	Пионерный
Металлургов	9	ЧС	Пионерный
Металлургов	18	ЧС	Пионерный
Металлургов	19	ЧС	Пионерный
Металлургов(ТСН)	26	ЧС	Пионерный
Металлургов	31	ЧС	Пионерный
Металлургов	32	ЧС	Пионерный
Металлургов	48	ЧС	Пионерный
Металлургов	56	ЧС	Пионерный
Ольховская	17	ЧС	Пионерный
Ольховская	19	ЧС	Пионерный
Старозавопье (ТСН)	1	ЧС	Пионерный
Старозавопье(ТСН)	10в	ЧС	Пионерный
Старозавопье	5	ЧС	Пионерный
Старозавопье(ТСН)	13	ЧС	Пионерный
Старозавопье(ТСН)	17	ЧС	Пионерный
Энтузиастов	13	ЧС	Пионерный
Энтузиастов	15	ЧС	Пионерный



Энтузиастов	39	ЧС	Пионерный
Энтузиастов	41	ЧС	Пионерный
Энтузиастов	45	ЧС	Пионерный
Энтузиастов	51	ЧС	Пионерный
Энтузиастов	53	ЧС	Пионерный
Заозерная	26	ЧС	ДЭУ
Заозерная	8а	ЧС	ДЭУ
Шоссейная	29	ЧС	ДЭУ
Шоссейная	31	ЧС	ДЭУ
Шоссейная	37	ЧС	ДЭУ
Макаренко	4	ЧС	Интернат
Озерищенское лесничес	6	ЧС	Интернат
Дачная	22	ЧС	Пронькино
Победы	6а	ЧС	Яковлево
Победы	10	ЧС	Яковлево
Магистральная	21а	ЧС	Капыревщина
Мира	8	ЧС	Капыревщина
Мира	10	ЧС	Капыревщина
Славы	2	ЧС	Капыревщина
Славы	6	ЧС	Капыревщина
Славы	8	ЧС	Капыревщина
Славы	10	ЧС	Капыревщина
Магистральная	6	ЧС	Суетово
Магистральная	7	ЧС	Суетово
Магистральная	10	ЧС	Суетово
Центральная	1/1	ЧС	Суетово
Центральная	9	ЧС	Суетово
Центральная	11	ЧС	Суетово
50 лет Октября	4	МУП Специальное Хозяйство	Город
50 лет Октября	5	МУП Специальное Хозяйство	Город
50 лет Октября	12	МУП Специальное Хозяйство	Город
50 лет Октября	14	МУП Специальное Хозяйство	Город
Базарный переулок	4	МУП Специальное Хозяйство	Город
Бр. Шаршановых	44	МУП Специальное Хозяйство	Город
Бр. Шаршановых	45	МУП Специальное Хозяйство	Город
Бр. Шаршановых	46	МУП Специальное Хозяйство	Город
Бр. Шаршановых	47	МУП Специальное Хозяйство	Город
Гагарина	1	МУП Специальное Хозяйство	Город
Гагарина	2	МУП Специальное Хозяйство	Город
Гагарина	3	МУП Специальное Хозяйство	Город
Гагарина	6	МУП Специальное Хозяйство	Город
Гагарина	8	МУП Специальное Хозяйство	Город
Гагарина	10/20	МУП Специальное Хозяйство	Город
Гагарина	13	МУП Специальное Хозяйство	Город
Гагарина	14	МУП Специальное Хозяйство	Город
Гагарина	25	МУП Специальное Хозяйство	Город
Карьерная	1а	МУП Специальное Хозяйство	Город
К. Маркса	9	МУП Специальное Хозяйство	Город



Первомайская	27	МУП Специальное Хозяйство	Город
Пугачева	1а	МУП Специальное Хозяйство	Город
Пугачева	1б	МУП Специальное Хозяйство	Город
Пугачева	1в	МУП Специальное Хозяйство	Город
Рокоссовского	57	МУП Специальное Хозяйство	Город
Рокоссовского	64	МУП Специальное Хозяйство	Город
Рокоссовского	66	МУП Специальное Хозяйство	Город
Рокоссовского	70	МУП Специальное Хозяйство	Город
Советская	7	МУП Специальное Хозяйство	Город
Советская	9	МУП Специальное Хозяйство	Город
Советская	10	МУП Специальное Хозяйство	Город
Советская	11	МУП Специальное Хозяйство	Город
Советская	18	МУП Специальное Хозяйство	Город
Советская	18а	МУП Специальное Хозяйство	Город
Советская	19	МУП Специальное Хозяйство	Город
Советская	22/2	МУП Специальное Хозяйство	Город
Советская	31	МУП Специальное Хозяйство	Город
Советская	33	МУП Специальное Хозяйство	Город
Советская	39	МУП Специальное Хозяйство	Город
Солнечная	3/1	МУП Специальное Хозяйство	Город
Солнечная	3/2	МУП Специальное Хозяйство	Город
Солнечная	3/4	МУП Специальное Хозяйство	Город
Чайковского	1	МУП Специальное Хозяйство	Город
Чайковского	15	МУП Специальное Хозяйство	Город
Чайковского	25	МУП Специальное Хозяйство	Город
Чайковского	31	МУП Специальное Хозяйство	Город
Чернышевского	1	МУП Специальное Хозяйство	Город
Чернышевского	3	МУП Специальное Хозяйство	Город
Чернышевского	5	МУП Специальное Хозяйство	Город
Чернышевского	8	МУП Специальное Хозяйство	Город
Чернышевского	9/8	МУП Специальное Хозяйство	Город
Чернышевского	10	МУП Специальное Хозяйство	Город
Чернышевского	12	МУП Специальное Хозяйство	Город
Чернышевского	18	МУП Специальное Хозяйство	Город
Чернышевского	26	МУП Специальное Хозяйство	Город
Школьная	2	МУП Специальное Хозяйство	Город
Школьная	5	МУП Специальное Хозяйство	Город
Школьная	7	МУП Специальное Хозяйство	Город
Школьная	9	МУП Специальное Хозяйство	Город
Школьная	10	МУП Специальное Хозяйство	Город
Школьная	12	МУП Специальное Хозяйство	Город
Школьная	14	МУП Специальное Хозяйство	Город
Школьная	16	МУП Специальное Хозяйство	Город
Школьный переулок	1	МУП Специальное Хозяйство	Город
Школьный переулок	7	МУП Специальное Хозяйство	Город
Школьный переулок	10	МУП Специальное Хозяйство	Город
30 лет Победы	11	МУП Специальное Хозяйство	Пионерный
30 лет Победы	13	МУП Специальное Хозяйство	Пионерный







Энтузиастов	33	МУП Специальное Хозяйство	Пионерный
Заозерная	2а	МУП Специальное Хозяйство	ДЭУ
Заозерная	4а	МУП Специальное Хозяйство	ДЭУ
Шоссейная	23	МУП Специальное Хозяйство	ДЭУ
Шоссейная	25	МУП Специальное Хозяйство	ДЭУ
Шоссейная	27	МУП Специальное Хозяйство	ДЭУ
Шоссейная	33	МУП Специальное Хозяйство	ДЭУ
Шоссейная	35	МУП Специальное Хозяйство	ДЭУ
Шоссейная	35а	МУП Специальное Хозяйство	ДЭУ
Макаренко	8	МУП Специальное Хозяйство	Интернат
ЛММС	1	МУП Специальное Хозяйство	ЛММС
ЛММС	2	МУП Специальное Хозяйство	ЛММС
ЛММС	4	МУП Специальное Хозяйство	ЛММС
ЛММС	3	МУП Специальное Хозяйство	ЛММС
Милохово	1	МУП Специальное Хозяйство	Милохово
Милохово	2	МУП Специальное Хозяйство	Милохово
Маршала Жукова	1	МУП Специальное Хозяйство	МСО
Маршала Жукова	3	МУП Специальное Хозяйство	МСО
Маршала Жукова	4	МУП Специальное Хозяйство	МСО
Маршала Жукова	5	МУП Специальное Хозяйство	МСО
Маршала Жукова	6	МУП Специальное Хозяйство	МСО
Маршала Жукова	7	МУП Специальное Хозяйство	МСО
1й Смоленский проезд	5	МУП Специальное Хозяйство	Старое Ярцево
1й Смоленский проезд	7	МУП Специальное Хозяйство	Старое Ярцево
Духовщинское шоссе	12	МУП Специальное Хозяйство	Старое Ярцево
Прохорова	11а	МУП Специальное Хозяйство	Старое Ярцево
Прохорова	13	МУП Специальное Хозяйство	Старое Ярцево
Смоленская	27/26	МУП Специальное Хозяйство	Старое Ярцево
Смоленская	42	МУП Специальное Хозяйство	Старое Ярцево
Халтурина	14	МУП Специальное Хозяйство	Халтурина
Победы	6	МУП Специальное Хозяйство	Яковлево
Победы	9	МУП Специальное Хозяйство	Яковлево
Победы	10а	МУП Специальное Хозяйство	Яковлево
Бр.Шаршановых(ТСЖ)	50	ТСЖ	Город
Гагарина (ТСЖ)	7/18	ТСЖ	Город
Краснооктябрьская(ТСЖ)	28	ТСЖ	Город
Краснооктябрьская(ТСЖ)	30	ТСЖ	Город
Краснооктябрьская(ТСЖ)	32	ТСЖ	Город
Первомайская(ТСЖ)	23	ТСЖ	Город
Первомайская (ТСЖ)	28	ТСЖ	Город
Чайковского(ТСЖ)	21	ТСЖ	Город
Металлургов(ТСЖ)	35	ТСЖ	Пионерный
Энтузиастов	35	ТСЖ	Пионерный